



Profesionální kontrola provozuschopnosti a technická údržba ZOKT

zařízení pro odvod kouře a tepla pro zajištění certifikované a ověřené bezpečnosti



ZOKT může zachránit lidské životy, ale nezbytná je pravidelná kontrola jeho provozuschopnosti

Stůjte spolu se společností Lamilux na straně bezpečnosti a ochraňujte v případě požáru lidské životy a hmotný majetek.

Projektanti a správci budov mají na zřeteli zabudování zařízení pro odvod kouře a tepla do budovy. Jeho trvalou funkčnost ale spolehlivě zajistí pouze pravidelná kontrola provozuschopnosti a technická údržba.

Uživatel budovy musí chápat starost o perfektní stav ZOKT nejen jako zákonnou povinnost, ale jako službu lidem, kteří se v objektu nachází.

ZOKT a jeho význam:

- Odvětrat chráněné únikové cesty (CHÚC)
- Udržením vrstvy relativně čistého vzduchu nad podlahou umožnit hasičům okamžitou orientaci v místě požáru a zajistit tak efektivní zásah i evakuaci lidí
- Zabránit výbuchu kouřových plynů v případě rozvinutého požáru (Flash over)
- Eliminovat nebo oddálit vznik rozvinutého požáru
- Předejít působení vysokých teplot na stavební konstrukce a jejich destrukci tepelným namáháním
- Omezit rozsah škod vzniklých při požáru



Filosofie LAMILUX CI

Užitek pro zákazníky je základem naší filosofie a stojí v centru veškerého našeho jednání. To vyžaduje shodu, identitu a sladění potřeb zákazníků s cíli celé naší společnosti.

Tuto hlavní myšlenku jednání celé naší společnosti a každodenního života ve vztahu k našim zákazníkům popisuje LAMILUX v rámci své firemní filosofie:

Inteligentní řešení pro naše zákazníky - slouží našim zákazníkům jako program:

To pro nás znamená špičkové výkony a vedoucí pozici ve všech oblastech, které jsou pro zákazníka důležité, jako je např.:

- Jednička v oblasti kvality - co nejvyšší užitek pro zákazníka
- Jednička v oblasti inovací - v technologiích být vždy trochu napřed
- Jednička v oblasti servisu - rychlé, jednoduché, spolehlivé a přátelské jednání
- Jednička v kompetentní oblasti - nejlepší technické a obchodní poradenství
- Jednička v oblasti řešení problémů - individuální řešení šitá na míru

§ 319 StGB

DIN 18 232 část 2

VDS 4020

§ 14 MBO

DIN 57 833 část 1

VDI 3564



ZOKT musí být plně funkční – tak to je předepsáno zákonem

Normy a předpisy týkající se kontroly provozuschopnosti zařízení pro odvod kouře a tepla

ZOKT musí být v případě požáru 100% plně funkční. Proto předepisují normy a předpisy jeho pravidelnou kontrolu provozuschopnosti.

Vezměte prosím v úvahu, jaké zákonné povinnosti máte jako uživatel a správce objektu. Co Vám hrozí v případě, že nebude ZOKT při požáru funkční? Pokuty, trestní stíhání, uzavření objektu příslušnými úřady a přerušení výroby.

Kontrola provozuschopnosti ZOKT je dána v České republice kolelaudačním povolením k užívání objektu a Vyhláškou 246/2001 Sb.

I při perfektním stavu zařízení během uvedení objektu do provozu může po dvou až třech letech dojít k omezení jeho funkčnosti v důsledku vlivu okolního prostředí. Vlhkost, vítr, znečištění od výrobního procesu prachem, olejem a tuky mají nepochybně vliv na stav ZOKT.

Kontrolu provozuschopnosti ZOKT vyžadují i pojistné podmínky
Uvádí nutnost dodržení zákonných požadavků. Při neprovádění technické údržby v předepsaných lhůtách nedojde v případě škod vzniklých při požáru k úhradě plné výše pojistného plnění.

V podmínkách České republiky platí VYHLÁŠKA 246/2001 Sb. Ministerstva vnitra ze dne 29. června 2001 o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).

§ 7 jasně předepisuje:

Provoz, kontrolu, údržba a opravy požárně bezpečnostních zařízení

(1) Před uvedením požárně bezpečnostního zařízení do provozu, kromě ručně ovládaných požárních dveří a požárních uzavěrev otvorů, systémů a prvků zajišťujících zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí nebo snížení hořlavosti stavebních hmot, požárních přepážek a ucpávek, zabezpečuje osoba uvedená v § 6 odst. 2 provedení funkčních zkoušek, a v případě souběhu dvou a více vzájemně se ovlivňujících požárně bezpečnostních zařízení také koordinačních funkčních zkoušek. Při funkčních zkouškách se ověřuje, zda provedení požárně bezpečnostního zařízení odpovídá projekčním a technickým požadavkům na jeho požárně bezpečnostní funkci. Při koordinačních funkčních zkouškách se ověřuje, zda požárně bezpečnostní funkce systému jako celku odpovídá projekčním a technickým požadavkům.

(2) Při provozu požárně bezpečnostního zařízení se postupuje podle normativních požadavků a průvodní dokumentace výrobce, popřípadě podle ověřené projektové dokumentace nebo prováděcí dokumentace.

(3) Provozuschopnost instalovaného požárně bezpečnostního zařízení se prokazuje dokladem o jeho montáži, funkční zkoušce, nebo koordinační funkční zkoušce, kontrole provozuschopnosti, údržbě a opravách provedených podle podmínek stanovených touto vyhláškou. U vyhrazených požárně bezpečnostních zařízení, a stanoví-li tak průvodní dokumentace výrobce, i u dalších požárně bezpečnostních zařízení se provozuschopnost prokazuje také záznamy v příslušné provozní dokumentaci (např. provozní kniha).

(4) Kontrola provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení se provádí v rozsahu stanoveném právními předpisy, normativními požadavky 13) a průvodní dokumentací jeho výrobce nejméně jednou za rok, pokud výrobce, ověřená projektová dokumentace nebo prováděcí dokumentace anebo posouzení požárního nebezpečí nestanoví lhůtu kratší.

(5) Při provozu, kontrole provozuschopnosti, údržbě a opravách požárně bezpečnostního zařízení, u něhož není k dispozici průvodní dokumentace nebo neexistuje výrobce, se postupuje podle průvodní dokumentace a podmínek stanovených výrobcem technicky nebo funkčně srovnatelného druhu nebo typu požárně bezpečnostního zařízení.

(6) Je-li požárně bezpečnostní zařízení shledáno nezpůsobilým plnit svoji funkci, musí se tato skutečnost na zařízení a v prostoru, kde je zařízení instalováno, zřetelně vyznačit. Provozovatel v takovém případě provede opatření k jeho neprodlenému uvedení do provozu prostřednictvím odborně způsobilé osoby nebo technika požární ochrany zabezpečí v potřebném rozsahu náhradní organizační, popřípadě technická opatření. Náhradní opatření se zajišťují do doby opětovného uvedení zařízení do provozu.

(7) Při opravách požárně bezpečnostního zařízení lze používat pouze náhradní díly odpovídající technickým podmínkám výrobce. Změny součástí systému požárně bezpečnostního zařízení, které jsou výrobky stanovenými podle zvláštního právního předpisu 14) (hlavních funkčních komponentů) a takové jeho změny, které mají vliv na funkci požárně bezpečnostního zařízení, se považují za udržovací práce na stavbě, které by mohly ovlivnit požární bezpečnost stavby. 15)

(8) Doklad o kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení vždy obsahuje následující údaje:

a) údaj o firmě, jménu nebo názvu, sídle nebo místu podnikání provozovatele požárně bezpečnostního zařízení a identifikačním čísle; u osoby zapsané v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci též údaj o tomto zápisu; je-li provozovatelem zařízení fyzická osoba, také jméno, příjmení a adresu trvalého pobytu této fyzické osoby,

b) adresu objektu, ve kterém byla kontrola provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení provedena, není-li shodná s adresou sídla provozovatele podle písmene a)

c) umístění, druh, označení výrobce, typové označení, a je-li to nutné k přesné identifikaci, tak i výrobní číslo kontrolovaného zařízení,

d) výsledek kontroly provozuschopnosti, zjištěné závady včetně způsobu a termínu jejich odstranění a vyjádření o provozuschopnosti zařízení, e) datum provedení a termín příští kontroly provozuschopnosti,

f) písemné potvrzení o provedení kontroly provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení, datum, jméno, příjmení a podpis osoby, která kontrolu provozuschopnosti provedla; u podnikatele údaj o firmě, jménu nebo názvu, sídle nebo místu podnikání a identifikačním čísle; u osoby zapsané v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci též údaj o tomto zápisu; u zaměstnance obdobné údaje týkající se jeho zaměstnavatele.

Péče o Vaše požárně bezpečnostní zařízení jsou u nás v těch nejlepších rukou

Na kterých zařízeních se musí provádět pravidelné kontroly provozuschopnosti?

Dvojklapky ZOKT

Klapky ZOKT v proskleném opláštění budovy

Klapky ZOKT v pásových světlicích

Systém ochrany osob proti pádu

Neprůhledné klapky ZOKT

Přívodní okna ve fasádě

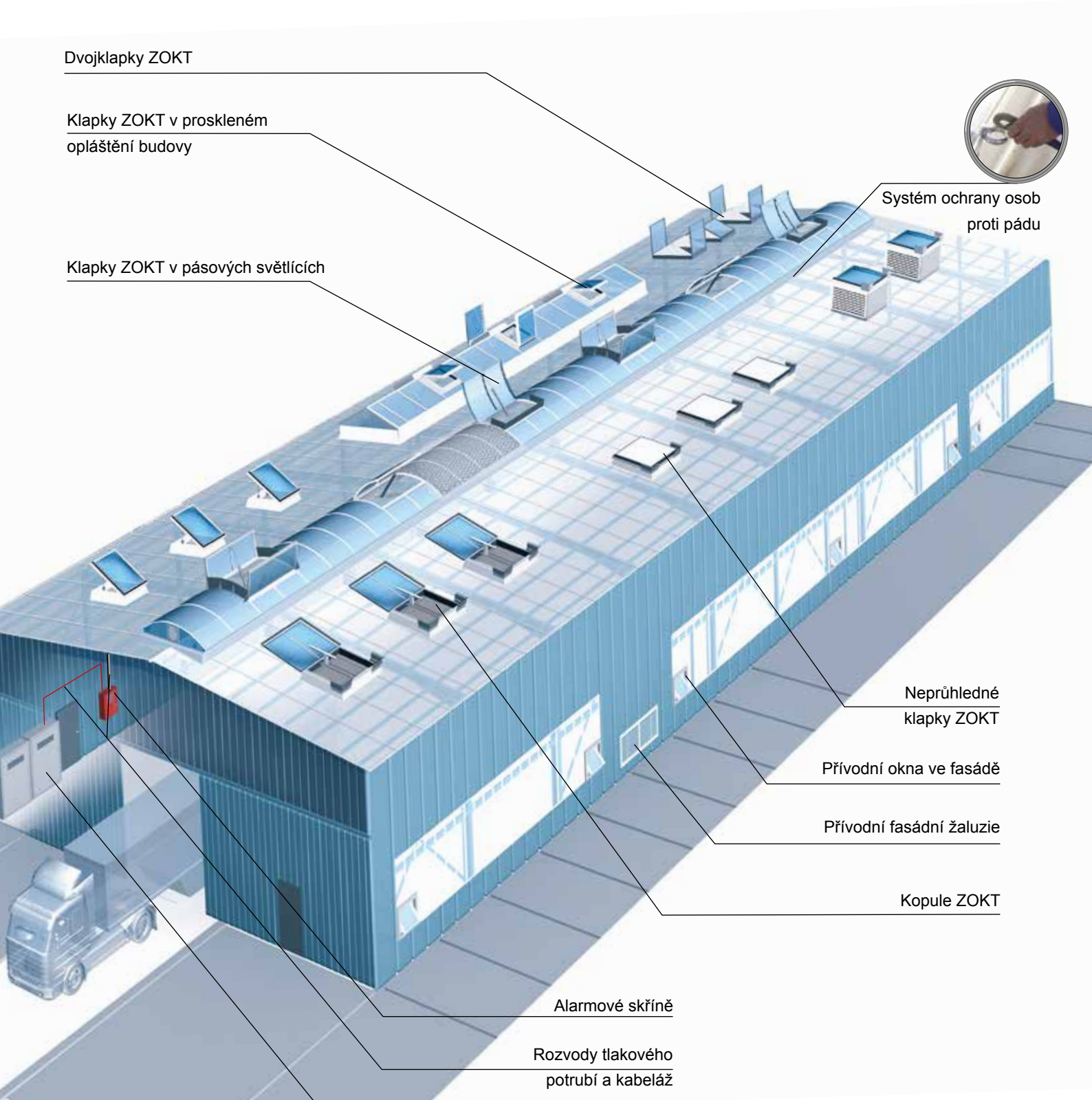
Přívodní fasádní žaluzie

Kopule ZOKT

Alarmové skříně

Rozvody tlakového potrubí a kabeláž

Rozdělovače stlačeného vzduchu a CO₂





Výhody přinášející provádění kontroly provozuschopnosti ZOKT od společnosti Lamilux

Spolehněte se na naše více než 50 – ti leté zkušenosti v oboru denního osvětlení budov a požární bezpečnosti staveb

Staňte se exkluzivním servisním zákazníkem LAMILUXU a využijte veškeré výhody naší prémiové servisní karty!

U smluvních zákazníků garantujeme horkou linku s on-line provozem a napojením na servisní personál.



Vaše výhody:

- Jsme výrobci světelných kopulí, pásových světlíků, prosklených plášťů budov, ZOKT a řídicí techniky stavebních objektů (Building Management Technologies). Máme proto příslušnou kvalifikaci a dlouholeté zkušenosti pro provádění technické údržby těchto zařízení ať se jedná o technologii využívající stlačený vzduch, nebo ovládání pomocí techniky elektro.
- Máme přístup k originálním náhradním dílům, které sami vyrábíme i k těm, které vyrábí další specializované firmy..



Kontakt na oddělení provádění kontroly provozuschopnosti ZOKT Lamilux CZ:

Tel.: +420 466 264 020

- Naše hustá síť servisních techniků zabezpečí dojezd na místo v nejkratším možném termínu.
- Při uzavření smlouvy na provádění kontroly provozuschopnosti ZOKT obdrží zákazník revizní knihu, zkušební protokol a záznam obsahující údaje o rozsahu provedené kontroly.



Rozsah našich služeb pro Vás – od uvedení do provozu až ke zpracování technické dokumentace

Jak se provádí kontrola provozuschopnosti ZOKT?

Pro společnost Lamilux pracuje dostatečné množství pracovníků plně kvalifikovaných pro tuto činnost. Provádějí skutečnou kontrolu zařízení. Nejedná se opravdu pouze o „dojezd na místo určení a vypsání papírů“.

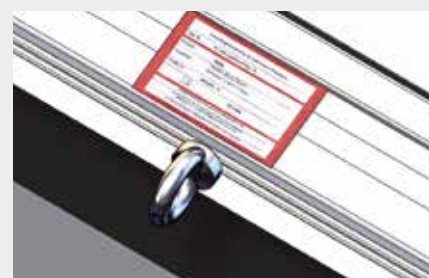
Podle přesného soupisu zařízení je provedena jeho kontrola a plnohodnotná funkční zkouška. Prohlédnuty jsou všechny klapky ZOKT, alarmové skříně i řídicí ústředny. Nefunkční díly jsou nahrazeny novými originálními komponenty.

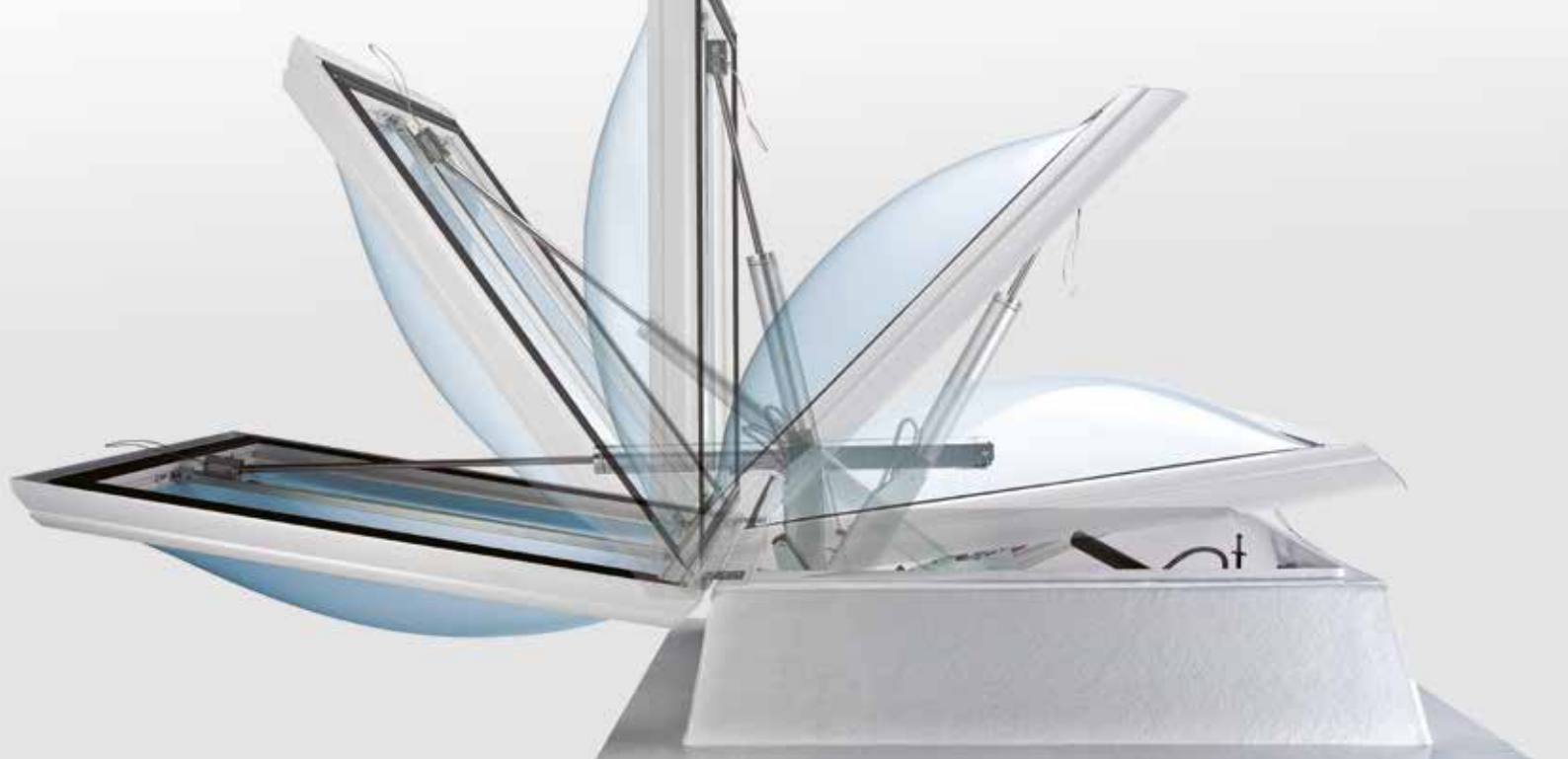
Základní atributy kontroly provozuschopnosti ZOKT:

- Ohledání ZOKT v návaznosti na aktuální stav stavebního objektu
- Tlaková zkouška trubních rozvodů
- Přezkoušení rozvodů elektro, akumulátorů a řídicích ústředen
- Kontrola klapek ZOKT vč. patron se stlačeným CO₂
- Kontrola šroubení
- Kontrola pohyblivých dílů a pístů
- Odstranění nečistot a koroze
- Kompletní funkční zkouška ZOKT pomocí dálkového ovládání z jednotlivých alarmových skříní

Bezpečnost při provádění kontroly provozuschopnosti ZOKT:

Pracovníci musí být při práci na střešním plášti zajištěni dle platné zákonné úpravy proti pádu osob. Záchytné body, které slouží tomuto účelu, musí být také kontrolovány dle příslušných předpisů v jednoročních intervalech.





Technická dokumentace ZOKT a revizní kniha

Prokazatelné zabezpečení

Stavební objekty se v průběhu let mění a z tohoto důvodu se musí přizpůsobit i ZOKT. Proto začíná každá kontrola provozuschopnosti ZOKT ohledáním stavu objektu, při které jsou dokumentovány odchylky od původního stavu.

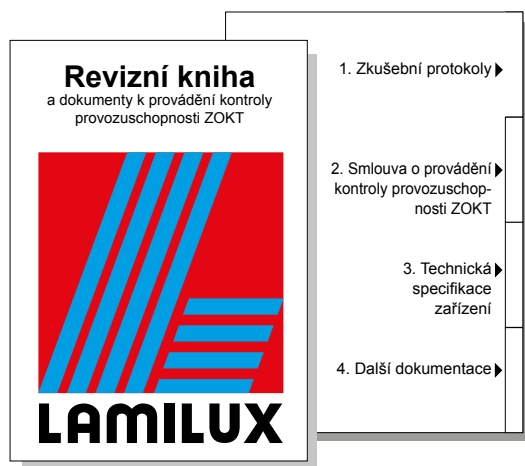
Na závěr kontroly je zaznamenán její výsledek a provedená opatření do revizní knihy, která je vystavena pro zákazníka zdarma při uzavření servisní smlouvy. Kniha je vedena v souladu se zákonnými požadavky a s ohledem na pojištění objektu. Provozovatel má tak průběžně k dispozici doklad, že dostal všem svým povinnostem při péči o objekt z pohledu funkčnosti ZOKT.

Kdo smí provádět kontroly provozuschopnosti ZOKT?

U činností, které vyžadují specializované znalosti a spadají do oblasti požární bezpečnosti staveb, musí jejich provozovatel prokázat v souladu s platnou legislativou příslušnou kvalifikaci a oprávnění od výrobce požárně bezpečnostního zařízení. V České republice řeší tuto záležitost především Vyhláška 246/2001 Sb. Týká se to jak pravidelných kontrol, tak prvotního uvedení do provozu.

Pro zajištění Vaší bezpečnosti nám můžete plně důvěřovat.

- Máme k dispozici kvalifikovaný proškolený personál disponující odpovídajícím technickým vybavením.
- Poskytujeme originální díly od certifikovaných výrobců.
- Postupujeme v souladu s požadavky zákona a pojistných podmínek.
- Jsme firma s více než 100 - letou tradicí a dlouholetými zkušenostmi a know-how z oboru. Pro zákazníka jsme dnes i v budoucnu naprosto spolehlivý partner.



LAMILUX SYSTEM CI



BODOVÝ SVĚTLÍK F100



PÁSOVÝ SVĚTLÍK B



PROSVĚTLOVACÍ STĚNA



SKLENĚNÁ ARCHITEKTURA PR 60



SYSTÉMY PŘÍVODU VZDUCHU



SKLENĚNÁ ARCHITEKTURA F



PÁSOVÝ SVĚTLÍK S



SANACE



OVLÁDACÍ TECHNIKA PRO
ZAŘÍZENÍ NA ODTAH
KOUŘE A TEPLA



LAMINÁTY

Technické údaje uvedené v tomto prospektu odpovídají aktuálnímu stavu při zadání do tisku a mohou se měnit. Naše technické údaje se vztahují k výpočtům, údajům od dodavatelů, nebo byly zjištěny v rámci zkoušky provedené nezávislým zkušebním ústavem podle příslušně platných norem.

Výpočet koeficientu prostupu tepla pro naše sklolaminátové prosklení byl proveden podle „metody konečných prvků“ s referenčními hodnotami podle normy DIN EN 673 pro izolační skla. Při tom byl mezi vnějšími plochami materiálů na základě praktických zkušeností a specifických materiálových znaků definován teplotní rozdíl 15 K. Funkční hodnoty se vztahují pouze na zkušební kusy o rozměrech stanovených ke zkoušce. Dalekosáhlé záruky na technické hodnoty se nepřebírají. Platí to zejména pro změnu montážní situace, nebo pokud jsou prováděna dodatečná měření na stavbě.



Sídlo firmy
LAMILUX CZ s.r.o.
Na Zámecké 1518/9
CZ 140 00 Praha 4

Adresa provozovny
LAMILUX CZ s.r.o
Čs. armády 1181
CZ 562 01 Ústí nad Orlicí

Tel.: +420 466264020 | e-mail: info@lamilux.cz | <http://www.lamilux.cz>

